

**Checkliste (bei Kündigung des Unterpachtvertrages in der Kleingartenanlage Rudolphia)**

Der Garten muss sich bei Übergabe an den neuen Pächter in einem vertragsgerechten Zustand befinden. Die Checkliste ist Voraussetzung für die Wertermittlung. Sobald diese vollständig und wahrheitsgemäß ausgefüllt an den Vorstand zurückgegeben wurde, kann der Wertermittler bestellt werden.

Garten: Gartenweg ....., Nr.: ....., Bezirk-Nr.: ....., Garten-Nr.: .....

Namen: Pächter 1: ..... Pächter 2: .....

Anschriften (zu1) : ..... zu (2) .....  
(nur bei Abweichung zu Pächter 1)

Unterpachtvertrag vom: ..... Gartengröße: .....m<sup>2</sup>, davon kleingärtnerisch genutzt: ..... m<sup>2</sup>

Gartenlaube: Größe ..... m<sup>2</sup>, fest überdachter Freisitz: nein /wenn ja ..... m<sup>2</sup>

Baugenehmigung liegt vor: ja /nein Bauausführung: Material: Holz / Ziegel Baujahr: .....

Zahlung der Steuer B: Ja / Nein Information des abgebenden Pächters an das Finanzamt erfolgte: Ja / Nein

Angaben zur sanitären Ausstattung in der Laube: Wasser/ Toilette / Sammelgrube

.....  
Nachweisführung bei Sammelgrube: Entsorgung Fachfirma, Rechnung vom ..... Dichtheitsprüfung vom.....

Wasseruhr vorhanden Ja / Nein Eichfrist: ..... Wasserschrot / oberirdischer Einbau

Feuerstätten: Ja / Nein

Bei Ja: Baugenehmigung vom: ..... Nachweis Bezirksschornsteinfegermeister vom: .....

Elektrische Anlagen: Ja / Nein Innen und / oder außen FI-Schutz: Ja / Nein

Elt-Zähler: siehe Ableseprotokoll Zähler verplombt: Ja / Nein Eichfrist: .....

Prüfprotokoll, Firma: ..... Datum: .....

Gewächshaus, errichtet im Jahr ....., Größe: .....

Entfernung von verbotenen / unzulässigen Gehölze wurden, soweit vorhanden, entfernt? Ja / Nein

Entfernung soll der Nachpächter übernehmen: .....

- Versicherungen: Ja / Nein Zeitschriftabo „Gartenfreund“: Ja / Nein  
(FED-Gruppenvertrag des Landesverbandes)

Durch die Unterschriften werden o.g. Angaben bestätigt. (Bitte alle Pächter unterschreiben)

Unterschriften:

..... Datum: .....

bitte nur zutreffendes eintragen, falls nicht vorhanden, in geeigneter Weise streichen